

Ano Alegación: 2.026  
Nº Alegación: ALEG\_74.2026



RUBRICA DO SECRETARIO/A

## INVENTARIO DE BENS E DEREITOS - CONCELLO DE MIÑO

### EPIGRAFE 1°C - BENS INMOBLES - VIAIS - ALEGACIONES - INFORMES PREVIOS

#### DATOS REFERENTES Á ALEGACIÓN

REX. ENTRADA:		DATA ENTREGA:			
Nº ACTIVO VIAL:	1C.1.0356	CLASIFICACIÓN:	EXCLUSIÓN - PRIVADO		
TITULAR:	CONCELLO DE MIÑO	DNI:	P1504900J	mail:	
DOMICILIO TIT.:	Rúa a Carreira, 38, 15630 Miño, A Coruña	TLF.CONTACTO:	981782006	LUGAR ALEGACIÓN:	O Cancelo (Bemantes)

#### SOLICITA:

Desafectación do camiño 1C.1.0356.

Informe técnico redactado por D. Jesús Doval García, solicítase:

"SOLICITAMOS, que por parte del Concello de Miño, se proceda a la desafectación y anulación del camino 356, puesto que, en realidad actualmente NO EXISTE, ni tiene objeto el mismo, ya que, solamente afecta a fincas de nuestra propiedad, por lo que no hay que notificar a terceros afectados por su anulación, y al mismo tiempo, sea borrado de la cartografía municipal y posteriormente de la cartografía catastral, previos los trámites de rigor."

#### EXPON:

#### DOCUMENTACIÓN APORTADA:

- \* Informe técnico redactado por D. Jesús Doval García.
- \* Acta de notoriedad de declaración de herederos abintestato de data 15/03/2023
- \* Contestación área de urbanismo expte: 2024/U017/000009
- \* Escritura de aportación gananciales do 23/10/2024
- \* c

#### DOCUMENTACIÓN CONSULTADA

SIT. CATASTRO ACTUAL:	Está recollido no catastro actual
SITUACIÓN CATASTRO ANTIGO:	Está recollido no catastro histórico - fotograma 20b
VOO AMERICANO:	No voo americano apreciase un trazado
DIFERENTES VOOS HISTÓRICOS:	No voo americano apreciase un trazado
DIFERENTES VOOS PNOA HISTÓRICO:	Non está reflectido o camiño nos voos do PNOA histórico consultado
SIT. PLAN XERAL:	Non está reflectido na cartografía base do PXOM
REF.CATASTRAL:	15049A017001610000ME -
REF.CATASTRAL CAMIÑO ALEGADO:	15049A017090100000ML
Nº PLANO A3:	D7

## CONSULTA DOCUMENTACIÓN APORTADA

### Na documentación aportada:

No informe técnico redactado por D. Jesús Doval García, solicítase:

"SOLICITAMOS, que por parte del Concello de Miño, se proceda a la desafectación y anulación del camino 356, puesto que, en realidad actualmente NO EXISTE, ni tiene objeto el mismo, ya que, solamente afecta a fincas de nuestra propiedad, por lo que no hay que notificar a terceros afectados por su anulación, y al mismo tiempo, sea borrado de la cartografía municipal y posteriormente de la cartografía catastral, previos los trámites de rigor."

Contestación área de urbanismo ao escrito de D. Jesús Doval García en representación de D. Gabriel López Couxe (Expte: 2024/U017/000009), conclúese:

"O camiño, denominado 1C.1.0356 no inventario de vías públicas do Concello de Miño aprobado no ano 2022, nos títulos de propiedade non existe, xa que indican que a parcela 161 linda coa parcela 186, na imaxe cartográfica máis antiga da zona o camiño non existe nin a traza e na actualidade tampouco, polo que dende o punto de vista técnico procede acceder ao solicitado polos propietarios das parcelas."

Na Escritura de aportación gananciales e na Escritura de aportación gananciales do 23/10/2024, recóllense as seguintes parcelas:

Descríbese a parcela con ref. catastral 15049A017001610000ME, lindeira co camiño:

2-"Labradío al sitio que llaman CANCELO, que tiene la superficie de setenta y seis áreas y cuarenta y siete centiáreas (7.647,00 m<sup>2</sup>), que linda: Norte, carretera y en parte finca de Dña. María López Vázquez, finca descrita con el número siguiente; Sur, Dña. María López Vázquez, finca descrita con el número anterior; Este, Dña. María López Vázquez; y Oeste, Jesús Manuel López López (136)."

Descríbese a parcela con ref. catastral 15049A016001860000MZ, lindeira co camiño:

3-"Labradío al mismo sitio que la anterior, que llaman CANCELO, que tiene la superficie de cuarenta y seis áreas y cincuenta y siete centiáreas (4.657,00m<sup>2</sup>). Linda por el Norte, María Josefa Rico Vázquez; Sur, fincas de esta pertenencia; Este, Fernando Oyarbide Beamonte; y Oeste, Dña. María López Vázquez, finca descrita con el número anterior.

Descríbese a parcela con ref. catastral 15049A017001460000MF, lindeira co camiño:

4-"Labradío en la misma situación que los anteriores, al sitio de CANCELO, que tiene una superficie de nueve áreas y cincuenta y dos centiáreas (952,00 m<sup>2</sup>). Linda por el Norte, finca de esta herencia (186); Sur, en parte finca de esta herencia (148) y en parte de Josefa Sanjuan Varela; Este, Olimpia Vázquez Amaro y en parte camino; y Oeste, Dña. María López Vázquez, finca descrita con el número siguiente."

Descríbese a parcela con ref. catastral 15049A017001470000MM, lindeira co camiño:

5-"Labradío en la misma situación que los anteriores al sitio DO CANCELO, que tiene la superficie de ocho áreas y cuarenta y siete centiáreas (847,00m<sup>2</sup>). Linda por el Norte, Sur, Este y Oeste, Dña. María López Vázquez (fincas descritas con los números 3,6, 4 y 2 de esta escritura).

Da revisión da documentación cartográfica e fotogramétrica dispoñible conséntase que camiño inventariado figura recollido tanto no catastro actual como no catastro histórico (fotograma 20b). No voo americano pode apreciarse un trazado, mentres que noutros voos históricos só se observa un lixeiro percorrido. Non está reflectido o camiño nos voos do PNOA histórico consultado, nin tampouco na cartografía base do PXOM.

En consecuencia, propónse ESTIMAR A ALEGACIÓN DE OFICIO, téndose en conta que o inventario municipal, tal e como se indica no capítulo III, artigo 33, do Regulamento de Bens das Entidades Locais, se trata dun documento rectificable anualmente onde se reflicten as modificacións acontecidas sobre os bens municipais, de calquera índole, durante ese período.

## RESOLUCIÓN PREVIA DA ALEGACIÓN

ESTIMADA

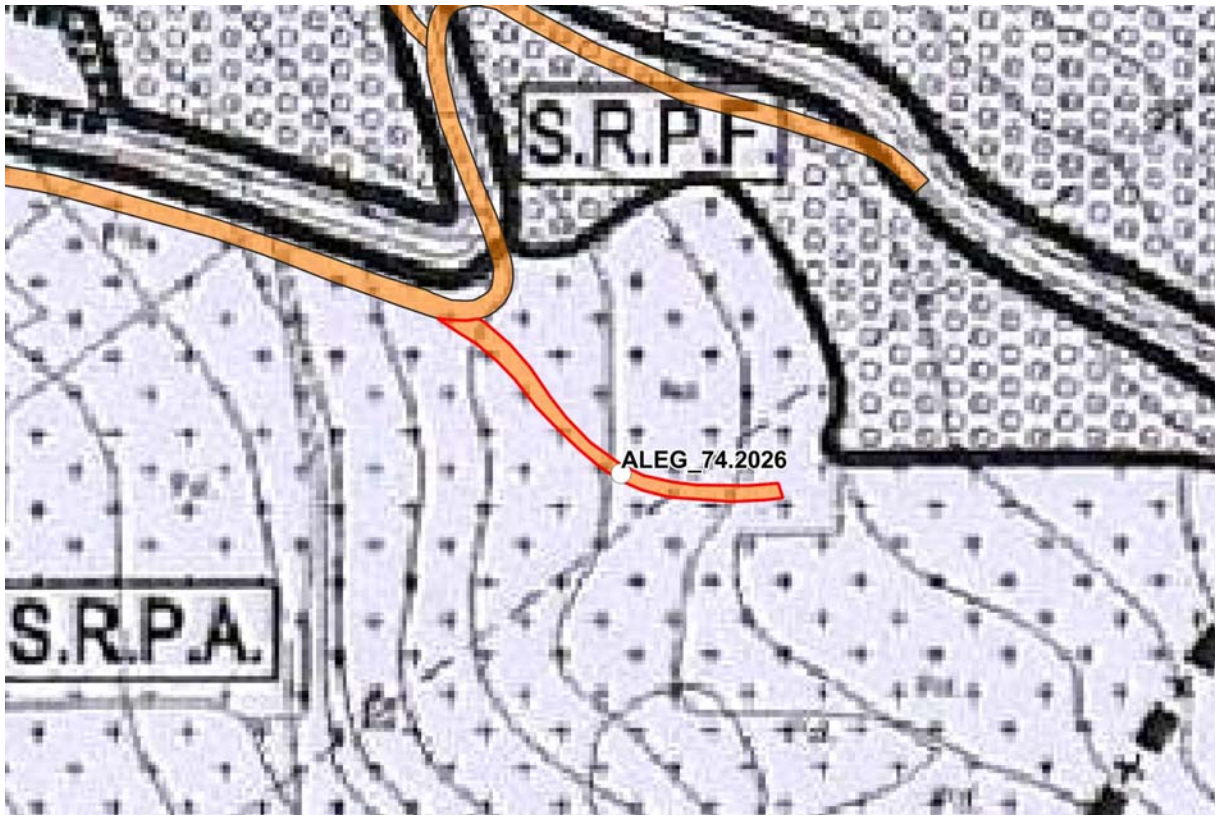
 Fecha:  
2026.04.2  
8 15:07:12  
+02'00'



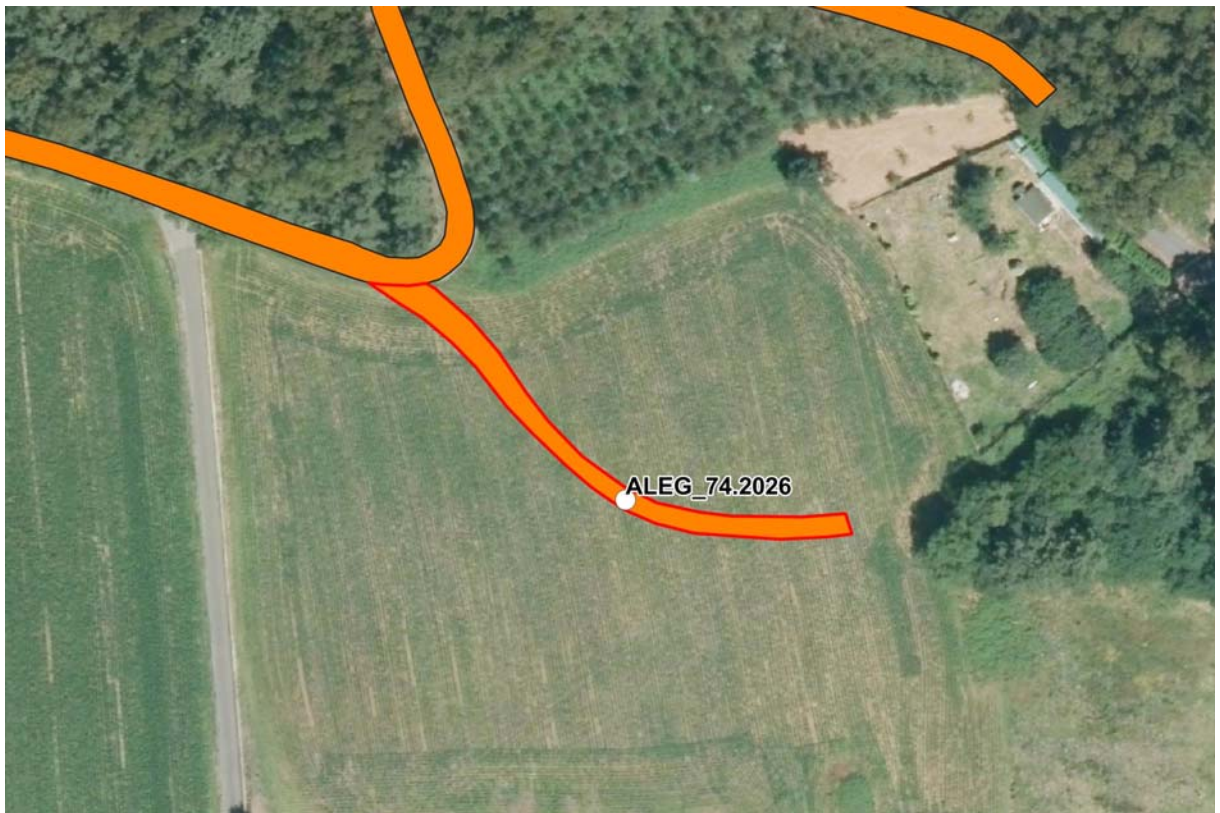
Catastro actual



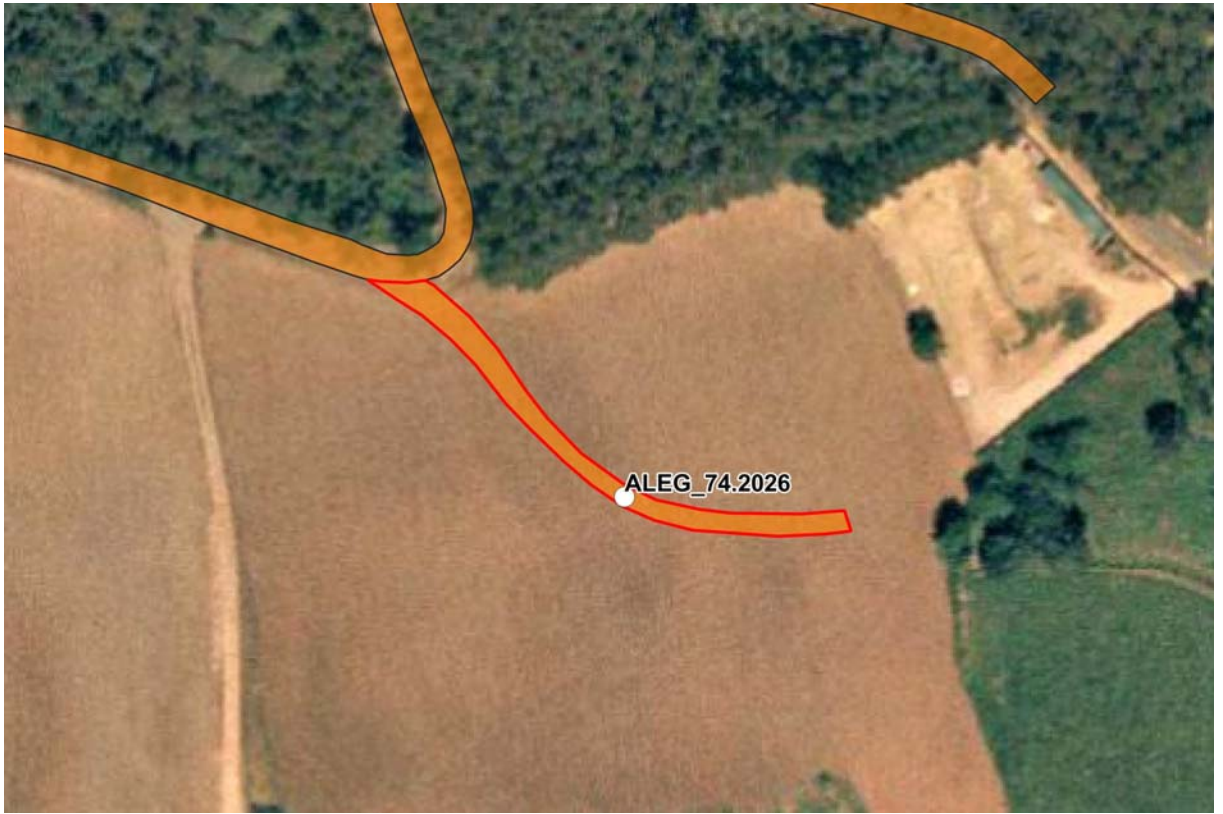
Catastro histórico



Plano PXOM



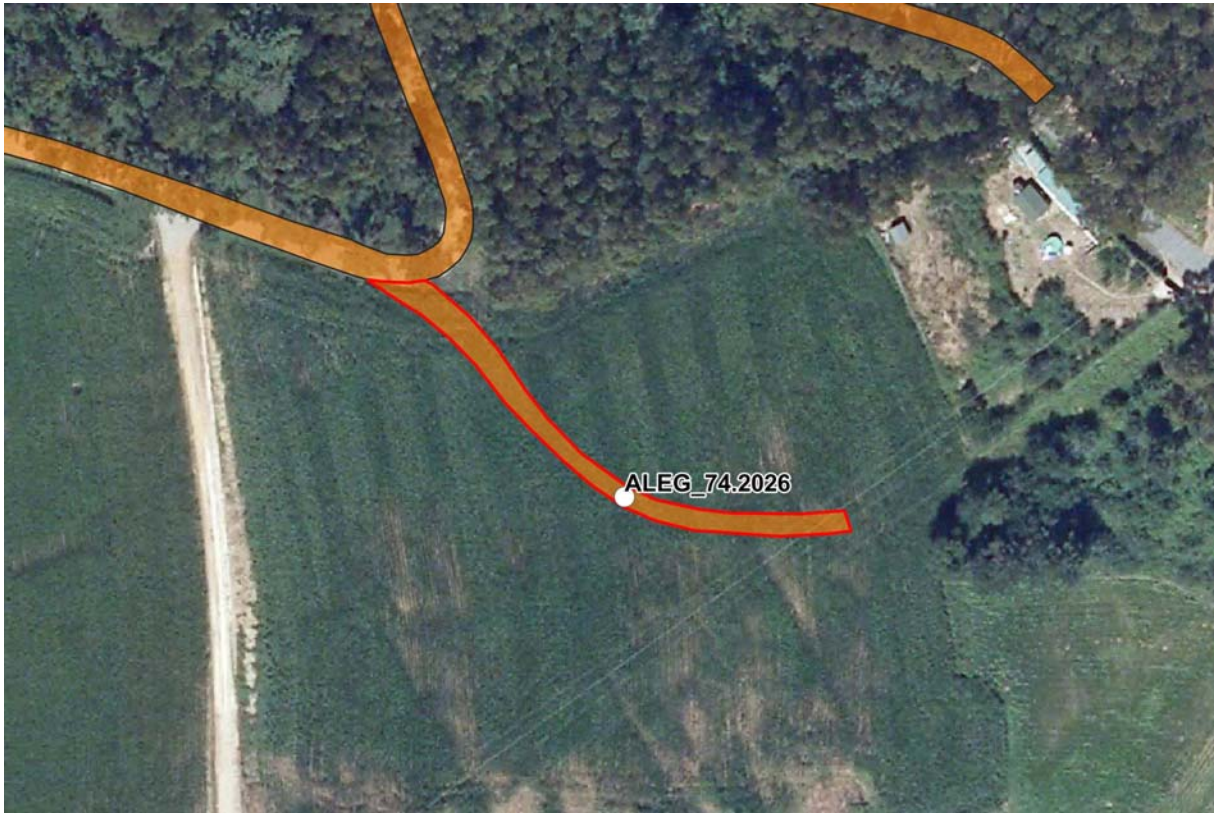
PNOA máxima actualidad



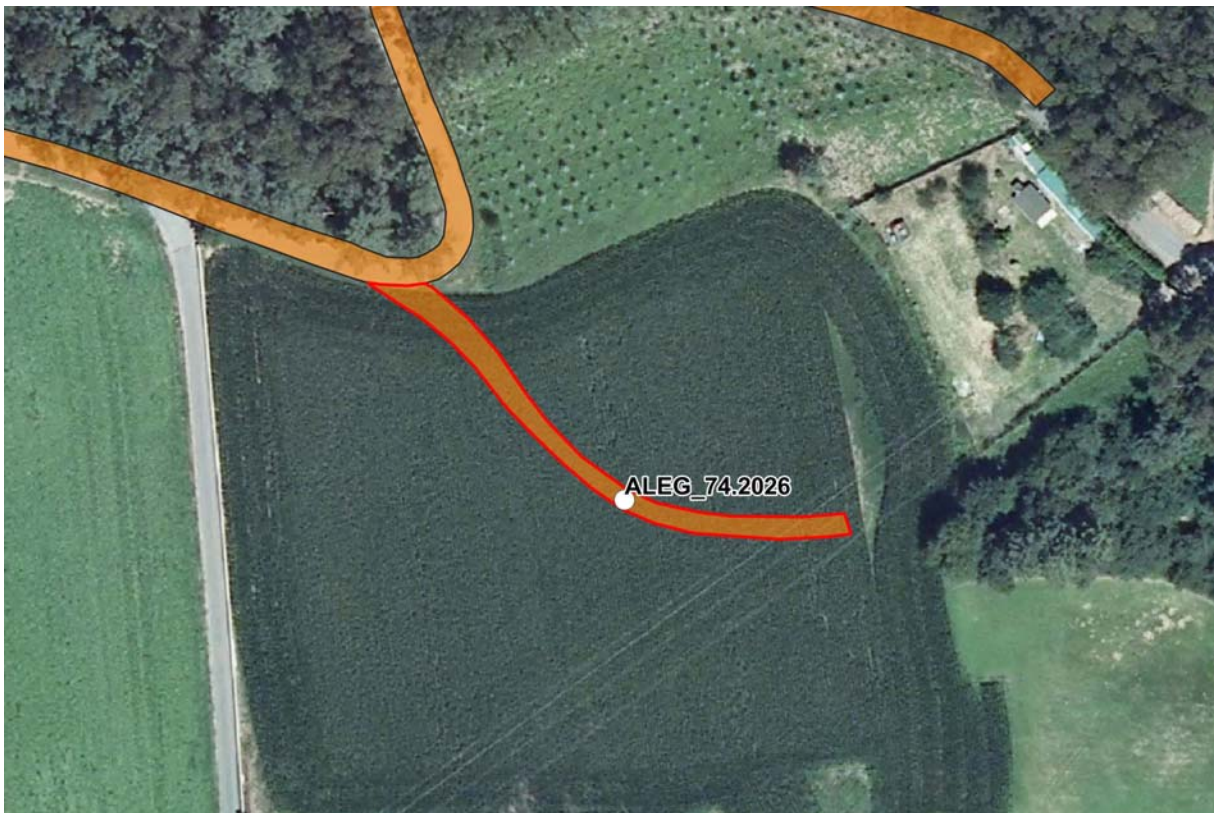
PNOA 2005



PNOA 2008



PNOA 2010



PNOA 2014



Voo americano



Voo interministerial



Voo americano

# PLANO DE LOCALIZACIÓN

ENLACE:

<https://maps.app.goo.gl/zi86HLUZi8gqaCdz8>

ESCALA

1/1250

Nº ALEGACIÓN:

ALEG\_74.2026

